

## “三包一挂”专项整治典型案例通报清单（第一批）

| 序号 | 市州 | 项目名称                                                                                       | 基本信息                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 违法事实                    | 查处情况                                                                               |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 十堰 | 十堰中燃中压燃气管道更新改造工程（一标段）、2022年柳林小区等8个老旧小区配套燃气改造工程总承包（EPC）项目、十堰市张湾区城市燃气、热力管道老化更新改造工程总承包（EPC）项目 | <p>十堰中燃中压燃气管道更新改造工程（一标段）</p> <p>1. 建设单位：十堰中燃城市燃气发展有限公司<br/>2. 施工单位：中晨宏远建设工程有限公司<br/>3. 监理单位：湖北环鹏建设管理有限公司</p> <p>2022年柳林小区等8个老旧小区配套燃气改造工程总承包（EPC）项目</p> <p>1. 建设单位：十堰市茅箭区城区改造更新中心<br/>2. 施工单位：十堰中燃城市燃气发展有限公司、中晨宏远建设工程有限公司、重庆市川东燃气工程设计研究院</p> <p>十堰市张湾区城市燃气、热力管道老化更新改造工程总承包（EPC）项目</p> <p>1. 建设单位：张湾区住房和城乡建设局<br/>2. 施工单位：十堰中燃城市燃气发展有限公司、中晨宏远建设工程有限公司、重庆市川东燃气工程设计研究院</p> | 施工总承包单位中晨宏远建设工程有限公司转包工程 | 已查实违法违规行为，依据《建筑法》《行政处罚法》等法律法规，对中晨宏远建设工程有限公司处50.81万元罚款，对项目经理胡海涛、其他责任人李刚分别处5.08万元罚款。 |

|   |    |                                     |                                                                                                                                                                                                  |                                                                        |                                                                                                                      |
|---|----|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | 武汉 | 新建居住、公园绿地项目（建一路P2020（022））B1地块总承包工程 | <p>项目地址：武汉市硚口区解放大道与建一路交叉路口</p> <p>建设规模：项目总投资543248万元</p> <p>参建主体信息：</p> <p>1. 建设单位：武汉招瑞置业有限公司；</p> <p>2. 施工单位：中铁建设集团中南建设有限公司；</p> <p>3. 监理单位：北京中协成工程管理有限公司。</p>                                  | 建设单位武汉招瑞置业有限公司违法发包；总承包单位中铁建设集团中南建设有限公司转包工程；分包单位武汉兴佳旺建筑装饰工程有限公司超资质承揽业务。 | 已查实违法违规行为，依据《建筑法》《行政处罚法》等法律法规，对施工总承包单位处5.16万元罚款；对分包施工单位处14.75万元罚款；对建设单位处13.05万元罚款，共处32.96万元罚款。已将处罚单位公示至信用中国平台进行信用惩戒。 |
| 3 | 黄冈 | 黄冈国际空港产城融合示范区（EPC）项目外环路工程           | <p>项目地址：黄冈南湖工业园南湖路以南沿江路以北</p> <p>建设规模：道路长2243米，宽55米，合同金额18000万元</p> <p>参建主体信息：</p> <p>1. 建设单位：黄冈高新技术产业开发区管理委员会</p> <p>2. 施工单位：上海宝冶集团有限公司；项目经理朱长根、技术负责人李建军</p> <p>3. 监理单位：中咨工程管理咨询有限公司；项目总监钱杰</p> | 该项目将工程分包给不具备资质的公司（上海亚九市政工程建设有限公司）、将主体施工部分分包给其他公司（湖北行远路桥建设工程有限公司）。      | 已查实违法违规行为，依据《建筑法》《行政处罚法》等法律法规，对上海亚九市政和湖北行远路桥分别处9万元罚款，共处18万元罚款。对项目负责人处0.45万元罚款。                                       |
| 4 | 十堰 | 竹山县宝丰镇第二幼儿园新建项目                     | <p>项目地址：竹山县宝丰镇北大街凤凰大道东侧。</p> <p>建设规模：建筑面积3808.84m<sup>2</sup>，合同金额1200万元。</p> <p>参建主体信息：</p> <p>1. 建设单位：竹山县宝丰镇施洋中心学校；</p> <p>2. 施工单位：江西太平洋建设集团有限公司；</p> <p>3. 监理单位：武汉仁汇建设监理有限公司。</p>             | 江西太平洋建设集团有限公司将竹山县宝丰镇第二幼儿园新建项目转包给不具备建筑资质的竹山县鹏鲲建筑工程有限公司。                 | 已查实违法违规行为，依据《建筑法》《行政处罚法》等法律法规，对江西太平洋建设集团有限公司处8.48万元罚款，对竹山县鹏鲲建筑工程有限公司处罚款6.66万元罚款，共处15.14万元罚款。                         |

|   |    |                         |                                                                                                                                                          |                                                                                               |                                                                                                |
|---|----|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | 荆州 | 石首市新厂镇2020年农村公路提档升级建设工程 | 项目地址: 荆州市石首市<br>建设规模: 合同金额326.95万元<br>参建单位信息:<br>1. 建设单位: 新厂镇公路建设指挥部<br>2. 施工单位: 石首市市政工程公司                                                               | 自然人曹俊挂靠石首市市政工程公司资质承揽该工程。                                                                      | 已查实违法违规行为, 依据《建筑法》《行政处罚法》《建设工程质量管理条例》等法律法规, 对曹俊处6.89万元罚款。                                      |
| 6 | 黄石 | 白马山小学扩建项目               | 项目规模: 2.1万m <sup>2</sup> , 合同金额6268.49万元。<br>参建主体信息:<br>1. 建设单位: 黄石市白马山小学;<br>2. 施工总承包单位: 江西建工第一建筑有限责任公司, 项目经理丁凌云;<br>3. 监理单位是黄石曼宇工程项目管理有限公司, 总监刘伟。      | 该项目项目经理丁凌云长期不到岗履职, 未对施工活动进行有效的管理, 项目执行经理李祥松与公司无合法聘用关系, 以上行为认定该工程的施工总承包单位江西建工第一建筑有限责任公司存在转包行为。 | 已查实违法违规行为, 依据《建筑法》《行政处罚法》等法律法规, 对施工总承包单位江西建工第一建筑有限责任公司处6.38万元罚款, 记不良行为记录半年。对项目经理丁凌云处0.638万元罚款。 |
| 7 | 潜江 | 潜江市龙虾城二期工程18、19、23#楼    | 项目地址: 潜江市东城大道。<br>建设规模: 建筑面积50000m <sup>2</sup> , 合同金额10000万元。<br>参建主体信息:<br>1. 建设单位: 湖北中伦生态龙虾城有限公司;<br>2. 施工单位: 五矿二十三冶建设集团有限公司;<br>3. 监理单位: 建韵工程咨询有限公司。 | 建设单位湖北中伦生态龙虾城有限公司将桩基础等工程违法发包。                                                                 | 已查实违法违规行为, 依据《建筑法》《行政处罚法》等法律法规, 对建设单位湖北中伦生态龙虾城有限公司处6.07万元罚款。                                   |
| 8 | 黄冈 | 武穴市第一人民医院10KV专线预埋和连廊工程  | 项目地址: 武穴市第一人民医院。<br>建设规模: 合同金额937万元。<br>参建主体信息:<br>1. 建设单位: 武穴市第一人民医院;<br>2. 施工单位: 广州华普电力设备有限公司;<br>3. 监理单位: 四川伯庸建筑工程有限公司。                               | 施工总承包单位广州华普电力设备有限公司涉嫌转包工程。                                                                    | 已查实违法违规行为, 进入立案处罚程序, 依据《建筑法》《行政处罚法》等法律法规, 拟对违法主体处合同额937万元2%罚款的行政处罚。                            |

|    |    |                   |                                                                                                                                                                                               |                                                                    |                                                                                                            |
|----|----|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | 十堰 | 柯家垭安置区A区15#楼、16#楼 | <p>项目地址：十堰经济技术开发区龙门工业园龙门大道。</p> <p>建设规模：建筑面积58143.61m²。</p> <p>参建主体信息：</p> <p>1. 建设单位：十堰天正房地产有限公司；</p> <p>2. 施工单位：重庆市垫建实业有限公司；</p> <p>3. 监理单位：中新凯瑞工程咨询有限公司。</p>                               | <p>施工总承包单位重庆市垫建实业有限公司将桩基础工程违法分包给不具备相应资质的单位；安全管理人员未到岗履职。</p>        | <p>已查实违法违规行为，依据《建筑法》《行政处罚法》等法律法规，对施工总承包单位重庆市垫建实业有限公司处0.31万元罚款，对未到岗履职安全管理人员吕亮英、李平分别处1.5万元罚款。</p>            |
| 10 | 武汉 | 青山008号地块项目（一标段）   | <p>项目地址：青山区东临工业一路，南临黄州街，西临玉翠苑，北临随州街。</p> <p>建设规模：建筑面积86580.44m²；合同金额31012.58万元。</p> <p>参建主体信息：</p> <p>1. 建设单位：武汉锦绣雅和置业有限公司；</p> <p>2. 施工单位：重庆万泰建设（集团）有限公司；</p> <p>3. 监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司。</p> | <p>施工总承包单位重庆万泰建设（集团）有限公司将部分劳务违法分包给不具备施工劳务资质的单位。</p>                | <p>已查实违法违规行为，依据《建筑法》《行政处罚法》等法律法规，对施工总承包单位处0.527万元罚款。</p>                                                   |
| 11 | 荆州 | 江陵县景鸿·江湾城二期       | <p>项目地址：江陵县江陵大道南侧沿江路东侧</p> <p>建设规模：地上68192.69；地下497.04；工程造价为14424.88万元</p> <p>参建主体信息：</p> <p>1. 建设单位：江陵县景鸿置业发展有限公司；</p> <p>2. 施工单位：南京舜运建设有限公司；</p> <p>3. 监理单位：湖北轩合工程建设咨询有限公司。</p>             | <p>桩基础分包施工单位湖北垣固建设工程有限公司超资质承揽工程；施工总承包单位南京舜运建设有限公司项目经理张俊辉未到岗履职。</p> | <p>已查实违法违规行为，进入立案处罚程序，依据《建筑法》《行政处罚法》等法律法规，拟对桩基础施工单位湖北垣固建设工程有限公司处3.88万元罚款；拟对南京舜运建设有限公司项目经理张俊辉处0.23万元罚款。</p> |